

# O b e c S o b o š

087 01 Giraltovce

Č.j.: 12/7/2024

dňa: 23.11.2024

## V E R E J N Á V Y H L A Š K A

### Vec

**INTERBAU s.r.o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica v zastúpení spoločnosťou B-LINE STAV s.r.o., Petöfiho 20, 080 01 Prešov**

- **Návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby: SO 301 Úprava cesty I/21, SO 302 Miestna komunikácia vetva S, SO 303 Miestna komunikácia vetva T a U, SO 304 Chodníky, SO 305 Účelová komunikácia k ČOV.**

**INTERBAU s.r.o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica v zastúpení spoločnosťou B-LINE STAV s.r.o., Petöfiho 20, 080 01 Prešov (ďalej len navrhovateľ)** podala dňa 15.07.2024 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: **SO 301 Úprava cesty I/21, SO 302 Miestna komunikácia vetva S, SO 303 Miestna komunikácia vetva T a U, SO 304 Chodníky, SO 305 Účelová komunikácia k ČOV** na pozemku /-och/ parc. č. **C-KN 236/45, 236/48, 236/47, 236/9, 328, 1034/1 – LS** v katastrálnom území **Soboš**.

**Obec Soboš**, príslušná ako stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný úrad), prerokovala návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdila predložený návrh podľa § 37, § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a vyhodnotila námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. vydáva

### ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

**SO 301 Úprava cesty I/21, SO 302 Miestna komunikácia vetva S, SO 303 Miestna komunikácia vetva T a U, SO 304 Chodníky, SO 305 Účelová komunikácia k ČOV.**

Stavba sa bude realizovať na pozemku podľa katastra nehnuteľností parcely číslo C-KN 236/45, 236/48, 236/47, 236/9, 328, 1034/1 – LS v katastrálnom území Soboš.

### Dopravné riešenie:

Týmto rozhodnutím sa navrhuje líniová stavba dopravného napojenia na cestu I/21 k budúcemu obytnému súboru Soboš pozostávajúcemu z obytných budov, rodinných domov a objektov služieb, ktorá zahŕňa:

- Napojenie vnútroareálovej komunikácie, kde vznikne úrovňová styková križovatka bez priechodov pre chodcov
- Úpravu cesty I/21 v potrebnom rozsahu zriadením odbočovacích pruhov

V danom území sa nachádzajú nadzemné a podzemné IS.

### Technické riešenie:

Technické riešenie dopravného napojenia lokality riešia stavebné objekty:

- SO 301 Úprava cesty I/21
- SO 302 Miestna komunikácia vetva S
- SO 303 Miestna komunikácia vetva T a U
- SO 304 Chodníky
- SO 305 Účelová komunikácia k ČOV

## **SO 301 Úprava cesty I/21**

### **Popis trás**

Navrhované technické riešenie je navrhnuté na základe požiadaviek investora, poskytnutých podkladov a na základe výsledkov dopravno-inžinierskeho posúdenia a zisteného vplyvu dopravného napojenia plánovaného OS Soboš na cestu I/21.

Návrh riešenia je spracovaný na základe výsledkov dopravno-inžinierskeho posúdenia (spracované v samostatnej prílohe PD) a pozostáva z týchto stavebno-technických úprav:

### **Technické parametre križovatky na ceste I/21**

Typ križovatky: úrovňová, styková, neriadená

Ramená križovatky:

- vstup A: cesta I/21 - smer Giraltovce, C 9,5/70 - 2 pruhy: 1 priamy smer a 1 odbočenie vpravo
- vstup B: cesta I/21 - smer Svidník, C 9,5/70 - 2 pruhy: 1 priamy smer a 1 odbočenie vľavo
- vstup C: Vetva „S“ - smer OS Soboš, MO 8/40 - 1 pruh pre odbočenie vľavo a vpravo

Križovatka nemá priechody pre chodcov. Chodci budú vedení chodníkom mimo križovatkového priestoru s napojením na jestvujúci chodník v obci Matovce.

- úprava jestvujúcich vjazdov, priepustov a priekop
- chodník pre peších

Situovanie a technické riešenie trás všetkých vetiev je v zmysle STN 73 6101 Projektovanie ciest a diaľnic, STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 73 6102 „Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách“ V hore uvedených kategóriách so širkovým usporiadaním (viď príloha č. 3) so strechovitým priečnym sklonom.

Dĺžky radiacich pruhov boli určené na základe výpočtu a sú navrhované pre  $v_n=70$  km/h, čo je upravená/znížená rýchlosť dopravným značením.

### **Šírkové usporiadanie**

Navrhovaný úsek úpravy cesty I/21 ja navrhovaný v kategórii C 9,5/70 s jazdnými pruhmi šírky 3,50 m pre uvažovanú premávku ťažkých nákladných vozidiel a autobusov s nasledovným šírkovým usporiadaním:

Druh komunikácie:	Cesta I. triedy, extravilán
Kategória:	C 9,5/70
Dĺžka trasy:	292,25 m
R min. (smerový oblúk):	165 m
R min. (výškový oblúk):	700 m
Úrovňové križovatky:	1

### **Základná kategória C 9,5/70**

jazdné pruhy 2 x 3,50	7,00 m
vodiaci prúžok 2 x 0,25	0,50 m
spevnená časť krajnice 2 x 0,50	1,00 m
nespevnená časť krajnice 2 x 0,50	1,00 m
Spolu	50 m

Autobusové zastávky pre potreby OS Soboš nie sú navrhované z dôvodu dostupnosti jestvujúcich autobusových zastávok v obci Matovce. Tie budú sprístupnené navrhovaným chodníkom na pravej strane cesty I/21 umiestneným za odvodňovacou priekopou.

Smerové a šírkové pomery navrhovanej križovatky „S“ sú navrhované na plynulý a bezpečný prejazd vozidiel.

### Bezpečnostné zariadenia

Na objekte sú navrhnuté vodiace a bezpečnostné zariadenia:

- a) vyvýšené obrubníky
- b) zvislé a vodorovné dopravné značenie
- c) smerové stĺpiky a odrazky
- d) smerovacie a ochranné ostrovčeky
- e) osvetlenie priestoru križovatky - rieši samostatný objekt
- f) prvky zvyšujúce bezpečnosť osôb so zníženou schopnosťou pohybu
- g) zvislé dopravné značky so zvýšením triedy reflexnosti a s ochranou proti grafity. Dopravné značky IP6 priechod pre chodcov sú zvýraznené fluorescenčným podkladom
- h) zvýšenie pasívnej bezpečnosti – nosiče veľkoplošných značiek zvislých dopravných značiek, ktoré nie sú chránené zvodidlom musia spĺňať podmienky normy STN EN 12767 „Pasívna bezpečnosť nosných konštrukcií vybavenia a pozemných komunikácií – Požiadavky a skúšobné metódy“, požadované parametre musia byť preukázané certifikátom
- i) návrh a zhotovenie vodorovného dopravného značenia – je zhotovené ako štruktúrovaný plast (vodiace pružky, deliace čiary, šrafovanie ostrovčekov a dopravných tieňov, smerové šípky)

Prvky zvyšujúce bezpečnosť pohybu osôb so zníženou schopnosťou pohybu sú navrhnuté v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532 z 8. júla 2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

V mieste pred všetkými priechodmi pre chodcov a smerovacími ostrovčekmi budú umiestnené signálne a varovné pásy a vodiace línie.

### Zemné teleso a konštrukcia vozovky

Zemné práce na objekte budú pozostávať z odstránenia vrstvy vegetácie (odhumusovania v hrúbke 100 mm - 300 mm), výmeny (zlepšenia) podložia, zriadenie násypov a výkopov cestného telesa, vybudovania pláne pod vozovkou a ohumusovania v hrúbke 100 mm.

Pod násypmi je navrhovaná výmena podložia (výmena nevhodných zemín) v celkovej hrúbke min 0,50 m (0,20 m pod chodníkmi).

Konštrukcia vozoviek sa určí na základe požiadaviek na únosnosť pre všetky ročné obdobia a na premrzanie pláne. Predbežná skladba konštrukcie vozovky vyhovujúca podľa katalógu tuhých a netuhých vozoviek vyhovujúca pre skupinu dopravného zaťaženia „A“ je nasledovná:

#### Konštrukcia vozovky cesty I/21

ASFALTOVÝ BETÓN AC 11 O; PMB 45/80-65; I; 40 mm; STN EN 13108-1

POSTREK SPOJ. EMULZNÝ PSE-M; 0,5 kg/m<sup>2</sup> STN 73 6129

ASFALTOVÝ BETÓN AC 16 L; 40/60; II; 50 mm; STN EN 13108-1

POSTREK SPOJ. EMULZNÝ PSE-M; 0,5 kg/m<sup>2</sup> STN 73 6129

ASFALTOVÝ BETÓN AC 22 podklad; 40/60; II; 60 mm; STN EN 13108-1

POSTREK INFILTRAČNÝ PI; EK; 1,0 kg/m<sup>2</sup> STN 73 6129

CEMENTOM STM. ZMES CBGM C5/6; CEM III/B 32,5N; 180 mm; STN 73 6124-1

ŠTRKODRVA ŠD; 0/63 Gc; 200-220 mm; STN 73 6126

SPOLU: 530-570 mm

### Zásady odvodnenia

Zrážková voda z povrchu vozoviek bude odvedená základným 2,50 % strechovitým priečnym sklonom a pozdĺžnym sklonom komunikácie takto:

- Dažďová voda z povrchu komunikácie je priečnym a pozdĺžnym sklonom odvedená cez nespevnené krajnice do priekop a na svahy cestného telesa.

- V úsekoch, kde je vozovka spádovaná k obrubníku, je dažďová voda odvedená do vpustov a následne na terén alebo do pozdĺžnych priekop.
- Vody pritekajúce z terénu budú zachytené pomocou priekop a odvedené do jestvujúceho odvodňovacieho systému priekop a priepustov.

Odvodnenie pláne v násypovej časti sa prevedie 3 %-ným priečnym sklonom pomocou vrstvy zo štrkodrviny na svah telesa násypu komunikácie.

Zrážková voda z povrchu smerovo aj výškovo naviazaných chodníkov bude odvedená 2 %-ným priečnym sklonom smerom do okolitej zelene.

### **SO 302 Miestna komunikácia Vetva „S“, „P“**

### **SO 303 Miestne komunikácie Vetva „T“, „U“**

#### **Popis trás**

Stavebný objekt SO 302 rieši dopravné napojenie areálu OS Soboš na nadradenú cestnú sieť cesty I/21. Areál je napojený z navrhovanej stykovej križovatky. Kvôli napojeniu areálu sa urobia stavebné úpravy jestvujúcej cesty I/21.

**Vetva „S“** sa napája na cestu I/21 a vytvára tak novú stykovú križovatku. Vetva „S“ tvorí hlavnú komunikáciu v areáli a zabezpečuje prístup k všetkým častiam obytného súboru:

- k polyfunkčným objektom služieb,
- k bytovým domom,
- k rodinným domom.

Prístup k bytovým domom vľavo zabezpečujú Vetvy „T“, „U“ (SO 303). Na konci vetiev sa nachádzajú obrátkové pre vozidlá N2 (smetiarske, požiarne vozidlá).

Prístup k budovám občianskej vybavenosti zabezpečuje vetva „P“, s kolmým parkovacím státim.

**Vetva „S“** má nasledovné technické parametre:

#### **Základné údaje:**

Druh komunikácie:	obslužná, intravilán
Funkčná trieda:	C3
Kategória:	MO 8,0/40
Dĺžka trasy:	453,74 m
Chodník:	áno, pravostranný šírky 2,00 m
R min. (smerový oblúk):	15 m
R min. (výškový oblúk):	300 m
Sklon min.:	2,10 %
Sklon max.:	12,00 %
Úrovňové križovatky	3

**Vetva „P“** sprístupňuje objekty občianskej vybavenosti MŠ a SO 108 - OC

**Vetva „T“** má nasledovné technické parametre:

#### **Základné údaje:**

Druh komunikácie:	obslužná, intravilán
Funkčná trieda:	D1 – ukľudnená komunikácia (obytná zóna)
Kategória:	MO 7,0/30 (odv. z MO 8,0/30)
Dĺžka trasy:	150,00 m
Chodník:	nie
Parkovacie miesta:	áno, kolmé a pozdĺžne státia
R min. (smerový oblúk):	50 m

R min. (výškový oblúk):	500 m
Sklon min.:	1,02 %
Sklon max.:	7,00 %
Úrovňové križovatky:	0

**Vetva „U“** má nasledovné technické parametre:

**Základné údaje:**

Druh komunikácie:	obslužná, intravilán
Funkčná trieda:	D1 – ukľudnená komunikácia (obytná zóna)
Kategória:	MO 7,0/30 (odv. z MO 8,0/30)
Dĺžka trasy:	131,50 m
Chodník:	nie
Parkovacie miesta:	áno, kolmé a pozdĺžne státa
R min. (smerový oblúk):	100 m
R min. (výškový oblúk):	300 m
Sklon min.:	2,40 %
Sklon max.:	8,50 %
Úrovňové križovatky:	0

Situovanie a technické riešenie trás všetkých vetiev je v zmysle STN 73 6101 „Projektovanie miestnych komunikácií“ a STN 73 6102 „Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách“ v hore uvedených kategóriách so šírkovým usporiadaním so strechovitým (jednostranným) priečnym sklonom, zabezpečujúcim obsluhu územia, s postranným chodníkom vpravo a spevnenými plochami určenými na parkovanie a prístup k objektom.

Chodníky zabezpečujú prístup k objektom pre peších a sú napojené na verejné chodníky v obci Matovce. Sú vybavené obrubníkmi s vyvýšením 150 mm nad vozovku, v miestach priechodov pre chodcov znížené na 20 mm nad vozovku.

V mieste vstupu do objektov bude úroveň spevnených plôch upravená na výške -0,02 m, resp. 0,00 oproti úrovni +0,00.

Návrhové geometrické prvky dopravného napojenia sú navrhnuté tak, aby vyhovovali pre najväčšie návrhové vozidlá skupiny N2 – nákladné automobily. Polomery a rozšírenie jazdného pruhu sú navrhnuté podľa príslušnej STN 73 6110.

**Parkovanie**

Parkovacie miesta situované pri vetve „T“, „U“, sú určené pre bytové domy vľavo. Sú navrhnuté pre osobné autá skupiny sk. 1, podskupiny O1 a O2.

Minimálny požadovaný počet parkovacích miest v zmysle STN 73 6110 (Z2) pre bytové domy A1, A2, A3, A4 na **Vetve „T“**:

Navrhnutých 76 parkovacích miest (PM):

- 60 miest o rozmere 2,5/5,0 m – kolmé státie pod BD
- 4 miesta o rozmere 3,5/5,0 m pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie (ZSPaO) pod BD
- 12 miest o rozmere 2,5/5,0 m – kolmé státie vonku

Minimálny požadovaný počet parkovacích miest v zmysle STN 73 6110 (Z2) pre bytové domy A5, A6, A7, A8 na **Vetve „U“**:

Navrhnutých je 80 parkovacích miest (PM):

- 61 miest o rozmere 2,5/5,0 m – kolmé státie pod BD
- 5 miest o rozmere 3,5/5,0 m pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie (ZSPaO) pod BD

- 8 miest o rozmere 2,5/5,0 m – kolmé státie vonku
- 6 miest o rozmere 2,5/5,5 m - pozdĺžne státie vonku

Parkovacie miesta situované pri vetve „P“ sú určené pre polyfunkčné objekty – služby. Sú navrhnuté pre osobné autá skupiny sk.1, podskupiny O1 a O2.

Minimálny požadovaný počet parkovacích miest v zmysle STN 73 6110 (Z2) pre objekty služieb je nasledovný:

Navrhnutých je 20 parkovacích miest (PM):

- 14 miest o rozmere 2,5/5,0 m – kolmé státie
- 1 miesto o rozmere 3,5/5,0 m pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie (ZSPaO)
- 5 miest o rozmere 2,5/5,5 m - pozdĺžne státie vonku na vetve „U“

Parkovacie miesta pre RD sú navrhnuté pre každý RD v počte 2 PM, čo je v súlade s STN 73 6110 (Z2). Navrhnutých je 58 PM (29 RD) v rámci ich pozemkov. Celkovo je v obytnom súbore navrhnutých 234 PM. TNV v areáli obytného súboru parkovať nebudú.

### Šírkové usporiadanie

Vetva „S“ M0 8,0/40:

jazdné pruhy 2 x 3,00	6,00 m
vodiaci prúžok 2 x 0,50	1,00 m
nespevnená časť krajnice 2 x 0,50	1,00 m
Spolu:	8,00 m

### SO 304 Chodníky

Chodník do obce Matovce je navrhovanej šírky 1,50 m o celkovej dĺžke 216,47 m. Priečny sklon chodníka je 2 %.

### Šírkové usporiadanie

Pruhy pre peších 2 x 0,75	1,50 m
Nespevnená časť krajnice 2 x 0,25	0,50 m
Spolu:	2,00 m

Chodník v OS Soboš navrhovanej šírky 2,00 m o celkovej dĺžke 394,5 m je navrhovaný na pravej strane MK Vetva „S“. Priečny sklon chodníka je 2 %.

### Šírkové usporiadanie

Pruhy pre peších 2 x 0,75	1,50 m
Bezpečnostný odstup 1 x 0,50	0,50 m
Spolu:	2,00 m

Základný obojstranný (jednostranný) priečny sklon vozovky je s hodnotou 2,00 %.

Vozovka bude vybavená betónovými obrubníkmi ABO 1-15 vyvýšenými 100 mm nad vozovkou, uloženými do lôžka z betónu C12/15. V mieste priechodov pre chodcov budú osadené betónové obrubníkmi ABO 1-15 vyvýšenými 100 mm (v mieste priechodov pre chodcov 20 mm). Chodníky budú vybavené betónovými obrubníkmi ABO 4-8 zapustenými na úroveň chodníka, uloženými do lôžka z betónu C12/15.

### Bezpečnostné zariadenia

Na objekte sú navrhnuté vodiace a bezpečnostné zariadenia:

- a) vyvýšené obrubníky

- b) zvislé a vodorovné dopravné značenie
- c) osvetlenie priestoru - rieši objekt SO

### **Prvky zvyšujúce bezpečnosť osôb so zníženou schopnosťou pohybu**

Prvky zvyšujúce bezpečnosť pohybu osôb so zníženou schopnosťou pohybu sú navrhnuté v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532 z 8. júla 2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Sú v miestach pred všetkými priechodmi pre chodcov.

### **Zemné teleso a konštrukcia vozovky**

Zemné práce na objekte budú pozostávať z odstránenia vrstvy vegetácie (odhumusovania v hrúbke 100 mm a 300 mm), výmeny (zlepšenie) podlažia, zriadenie násypov a výkopov cestného telesa, vybudovania pláne pod vozovkou a odhumusovania v hrúbke 100 mm.

Pod násypmi je navrhovaná výmena podlažia (výmena nevhodných zemín) v celkovej hrúbke min. 0,50 m (0,30 m pod chodníkmi).

Pri zemných prácach súvisiacich s úpravou podlažia a pri výbere vhodného násypového materiálu je nutné postupovať podľa doporučení inžiniersko-geologického prieskumu.

Prebytočné zeminy sa použijú v rámci stavby.

### **Vetva „S“, „T“, „U“ a „P“ zloženie vrstiev**

ASFALTOVÝ BETÓN AC 11 O; 50/70; II; 50 mm; STN EN 13108-1

POSTREK SPOJ. EMULZNÝ PSE-M; 0,5 kg/m<sup>2</sup> STN 73 6129

ASFALTOVÝ BETÓN AC 22 P; 50/70; II; 70 mm; STN EN 13108-1

POSTREK INFILTRAČNÝ PI; EK; 1,0 kg/m<sup>2</sup> STN 73 6129

CEMENTOM STM. ZMES CBGM C8/10; CEM III/B 32,5N; 180 mm; STN EN 14 227-1

ŠTRKODRVA ŠD; 0/63 Gc; 180-240 mm; STN EN 13 285

SPOLU: 480-540 mm

### **Konštrukcie vozovky parkovacích miest**

BETÓNOVÁ DLAŽBA DL; betón; 80 mm; STN 73 6131-1

ŠTRKOVÉ LÔŽKO ŠD; 4/8 30 mm; STN EN 13 285

PODKLADNÝ BETÓN PBIII; C12/15-XC1, XF1(SK)-C1 0,1-Dmax16-S3; 150 mm; STN EN 206-1

ŠTRKODRVA ŠD; 0/31,5 GP; 200-250 mm; STN EN 13 285

SPOLU: 460-510 mm

### **Konštrukcia chodníkov**

BETÓNOVÁ DLAŽBA DL; betón; 60 mm; STN 73 6131-1

ŠTRKOVÉ LÔŽKO ŠD; 4/8 40 mm; STN EN 13 285

PODKLADNÝ BETÓN PBIII; C12/15-XC1, XF1(SK)-C1 0,1-Dmax16-S3; 100 mm; STN EN 206-1

ŠTRKODRVA ŠD; 0/31,5 GP; 100 mm; STN EN 13 285

SPOLU: 300 mm

### **Zásady odvodnenia**

Zrážková voda z povrchu vozoviek bude odvedená základným 2,00 %-ným strechovitým (jednostranným) priečnym sklonom a pozdĺžnym sklonom komunikácie takto: do uličných vpustov a následne do navrhovanej dažďovej kanalizácie.

Odvodnenie pláne sa prevedie 3 %-ným priečnym sklonom pomocou vrstvy zo štrkodrvy do navrhovaných obojstranných, resp. jednostranných pozdĺžnych drenáží, ktoré sa zaústia do uličných vpustov. Ryha pre pozdĺžnu drenáž je navrhnutá o rozmeroch 400 x 500 mm. Vo vykopanej ryhe sa do pieskového lôžka hr. 50 mm osadí drenážne potrubie z PVC rúrok o profile 120 mm, zostávajúci priestor v ryhe sa vyplní štrkopieskom. Odvodnenie pláne v násypovej časti sa prevedie vyústením na svah telesa násypu komunikácie. Zrážková voda z povrchu chodníkov bude odvedená 2 %-ným priečnym sklonom na príľahlú vozovku súběžnej komunikácie.

### **SO 305 Účelová komunikácia k ČOV**

#### **Popis trás**

Stavebný objekt SO 305 rieši dopravné napojenie areálu ČOV. Účelová komunikácia Vetva „ČOV“ sa napája na Vetvu „S“. Je navrhovaná ako jednopruhovú obojsmernú komunikáciu s prístupom len pre obsluhu a vozidlá privážajúce materiál, resp. odvážajúce kaly. Pred vstupom do areálu ČOV je navrhované úvratové obratisko.

#### **Vetva „ČOV“ má nasledovné technické parametre**

Základné údaje:

Druh komunikácie:	obslužná, intravilán
Funkčná trieda:	C3 – miestna účelová komunikácia
Kategória:	MOK 4,0/30 (odv. z MOK 3,75/30)
Dĺžka trasy:	172,31 m
Chodník:	nie
Parkovacie miesta:	áno, kolmé a pozdĺžne státi
R min. (smerový oblúk):	7,0 m
R min. (výškový oblúk):	100 m
Sklon min.:	0,50 %
Sklon max.:	7,50 %
Úrovňové križovatky:	0

#### **Šírkové usporiadanie**

Vetva „ČOV“:	
jazdné pruhy 1 x 3,00	3,00 m
Bezpečnostný odstup 2 x 0,50	1,00 m
Spolu:	4,00 m

Základný obojstranný (jednostranný) priečny sklon vozovky je s hodnotou 2,00 %.

Vozovka bude vybavená betónovými obrubníkmi ABO 1-15 vyvýšenými 150 mm nad vozovkou, uloženými do lôžka z betónu C12/15 na začiatku trasy vpravo.

#### **Bezpečnostné zariadenia**

Na objekte sú navrhnuté vodiace bezpečnostné zariadenia:

- vyvýšené obrubníky,
- betónové a oceľové zvodidlá,
- osvetlenie priestoru - rieši samostatný stavebný objekt.

Prvky zvyšujúce bezpečnosť pohybu osôb so zníženou schopnosťou pohybu vzhľadom na charakter MK nie sú navrhované.



### Zemné teleso a konštrukcia vozovky

Zemné práce na objekte budú pozostávať z odstránenia vrstvy vegetácie (odhumusovania v hrúbke 100 mm a 300 m), výmeny (zlepšenia) podložia, zariadenia násypov a výkopov cestného telesa, vybudovania pláne pod vozovkou a ohumusovania v hrúbke 100 mm.

Predbežná skladba konštrukcie vozovky vyhovujúca podľa katalógu tuhých a netuhých vozoviek vyhovujúca pre skupinu dopravného zaťaženia „C“ je nasledovná:

#### Vetva „ČOV“:

ASFALTOVÝ BETÓN AC 16 O; 50/70; II; 70 mm; STN EN 13108-1

POSTREK INFILTRAČNÝ PI; EK; STN 73 6129

MECH. SPEV. KAMENIVO MSK 31,5 Gb; 180 mm; STN EN 13 242+A1

ŠTRKODRVA ŠD; 0/63; Gp; 200-230 mm; STN EN 13 285

SPOLU: 450-480 mm

### Zásady odvodnenia

Zrážková voda z povrchu vozoviek bude odvedená základným 2,00 %-ným strechovitým (jednostranným) priečnym sklonom a pozdĺžnym sklonom komunikácie do priekopy.

Odvodnenie pláne sa prevedie 3 %-ným priečnym sklonom pomocou vrstvy zo štrkodry do navrhovaných obojstranných, resp. jednostranných pozdĺžnych drenáží, ktoré sa zaústia do uličných vpustov. Ryha pre pozdĺžnu drenáž je navrhnutá o rozmeroch 400 x 500 mm. Vo vykopanej ryhe sa do pieskového lôžka hr. 50 mm osadí drenážne potrubie z PVC rúrok o profile 120 mm, zostávajúci priestor v ryhe sa vyplní štrkopieskom. Odvodnenie pláne v násypovej časti sa prevedie vyústením na svah telesa násypu komunikácie. Zrážková voda z povrchu chodníkov bude odvedená 2 %-ným priečnym sklonom na príľahlú vozovku súběžnej komunikácie.

### Podmieňujúce predpoklady

#### Dopravné napojenie OS Soboš:

Cesta vznikla koncom 70-tych rokov ako I/73 pretriedením ciest II. triedy nasledovne:

- celej cesty II/576 Lipníky - Giraltovce,
  - cesty II/556 v úseku Giraltovce - Svidník - Vyšný Komárnik;
- K 1. augustu 2015 bola cesta v celej dĺžke prečíslovaná na I/21.

Vzdialenosti križovatiek na súčasnej ceste I/21 v dotknutom úseku sú vytvorené cestami III. triedy, miestnymi komunikáciami a cestou II/556. Vzďialenosti medzi jednotlivými križovatkami sú nasledovné:

- MK Francovce – II/556 = 470 m
- II/556 – MK Matovce = 705 m
- MK Matovce - MK Soboš = 670 m

Tieto vzdialenosti sú dané jestvujúcou zástavbou v obciach, vzdialenosťou obcí a konfiguráciou terénu (napr. napojenie II/556). V úseku cesty I/21 od obce Francovce po obec Matovce je rýchlosť limitovaná max. povolenou rýchlosťou 90 km/h vrátane priestoru križovatky s cestou II/556.

Plánovaná výstavba OS Soboš je situovaná na hranici intravilánu obce Matovce s plánom, že sa intravilán rozšíri aj o toto územie v k.ú. Soboš. Dopravným napojením OS Soboš vznikne styková križovatka tvaru „T“ vo vzdialenosti 243,96 m od križovatky s cestou II/556 a 465,35 m od križovatky MK v obci Matovce. Z dôvodu existujúceho a navrhovaného stavu križovatiek nie je možné dodržať minimálnu vzdialenosť križovatiek podľa STN 73 6101. Pre tento stav je potrebné zabezpečiť výnimku s odlišným technickým riešením v nasledovných bodoch: - vzdialenosť navrhovanej stykovej križovatky od jestvujúcich križovatiek je v rozpore s STN 73 6101, nakoľko minimálna vzdialenosť križovatiek pre cestu s neobmedzeným prístupom smerovo nerozdelenú je

požadovaná vzdialenosť 1,5 km (vn = 70 km/h) podľa STN 73 6101 Projektovanie ciest a diaľnic, čl. 9.3, tab. 19.

V navrhovanom úseku navrhujeme znížiť jazdnú rýchlosť dopravným značením na 70 km/h, čím vo väzbe na intravilán obce Matovce (50 km/h) bude rýchlosť znižovaná, resp. zvyšovaná plynule.

V súčasnosti je cesta I/21 cestou medzinárodného významu E371.

Územím je plánovaná výstavba rýchlostnej cesty R4 Štátna hranica SR/PR – Kapušany (podľa štúdie realizovateľnosti je odporúčaný Variant „1“ - Červený variant), ktorá prevezme tranzitnú dopravu, ktorá teraz využíva cestu I/21, kde významné množstvo (cca 40 %) tvorí kamiónová doprava, čo významne zníži dopravné zaťaženie na ceste I/21. Cesta I/21 bude mať len regionálny význam na dopravnú obsluhu územia.

### **Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:**

- Vo vymedzenom území týmto územným rozhodnutím bude realizovaná stavba:

SO 301 Úprava cesty I/21

SO 302 Miestna komunikácia vetva S a P

SO 303 Miestna komunikácia vetva T a U

SO 304 Chodníky

SO 305 Účelová komunikácia k ČOV

- LS v katastrálnom území Soboš.

- Osadenie stavby je navrhované zrealizovať podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie spracovanej Ing. Slavomírom Sopuchom, Volgogradská 13, 080 01 Prešov - WOONERF spol. s.r.o. Prešov.

- V záujmovom území stavby sa nachádzajú IS (dodržať ochranné pásmo).

- V lokalite výstavby sa nachádzajú STL plynovody D 50, 90 PE a prípojky v správe SPP a.s., z uvedeného je potrebné vytýčiť ich polohu v mieste výstavby a zapracovať do realizačného projektu.

- Výkopové a ostatné práce v ochrannom pásme plynovodu realizovať ručne na základe vyjadrenia SPP distribúcia a.s. pod č.j. TD/NS/0401/2024/Uh zo dňa 03.06.2024.

- Žiadame dodržať ochranné pásmo a priestorovú normu STN 73 6005.

- Pri zemných prácach, pri ktorých dôjde k obnaženiu plynovodu a prípojok pred zasypaním žiadame prizvať zástupcu SPP a.s.

- Realizáciu zabezpečiť v zmysle príslušných ustanovení zákona NR SR č. 251/2012 Z.z. o energetike.

- **Žiadame dodržať podmienky stanovené cestným správnym orgánom OÚ Prešov v záväznom stanovisku č. j. OU-PO-OCDPK-2024/050435-004 zo dňa 23.07.2024 v nadväznosti na pripojenie navrhovanej miestnej komunikácie na štátnu cestu I/21( E 371).**

- **Pre pripojenie účelovej komunikácie pre plánovanú výstavbu stavby Obytný súbor Soboš – Giraltovece na cestu I/21 je špeciálnym stavebným úradom OÚ Prešov, OCDPK, kde projektovú dokumentáciu je potrebné vypracovať v súlade s platnou STN a TP.**

- Žiadame dopracovať navrhované zmeny v projektovej dokumentácii stanovené dotknutými orgánmi štátnej správy a správcov IS. Najneskôr do vydania stavebného rozhodnutia.

- Pri samotnej realizácii líniovej stavby je potrebné dodržať podmienky stanovené vo vyjadreniach dotknutých orgánov ŠS a správcov IS, ktoré sú súčasťou tohto rozhodnutia (viď. dokladová časť).

### **Požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a z STN:**

- Stavba musí spĺňať základné požiadavky na stavby v zmysle § 43d stavebného zákona a všeobecné technické požiadavky v zmysle § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. Vo vzťahu k inžinierskym sieťam musia byť rešpektované podmienky STN 73 6005 (ochranné pásma). Stavba

okrem toho musí spĺňať aj požiadavky príslušných legislatívnych predpisov týkajúcich sa požiarnej bezpečnosti, hygienickej starostlivosti a bezpečnosti pri práci.

Počas realizácie stavby ani počas jej užívania nesmú byť poškodzované susedné nehnuteľnosti alebo akokoľvek obmedzované práva k nim. Nevyhnutný vstup na susedné pozemky vyvolaný realizáciou stavby je podmienený súhlasom ich vlastníkov.

**Požiadavky vyplývajúce z chránených území a ochranných pásiem:**

- Územím stavby prechádzajú vedenia STL plynovodov a tiež dôjde ku križovaniu s nadzemnými vzdušnými elektrickými a telekomunikačnými rozhlasovými vedeniami, z uvedeného je potrebné dodržať ochranné pásma v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike.

**Z hľadiska ochrany pamiatkového fondu je potrebné dodržať tieto podmienky:**

- Stavebník je povinný oznámiť začatie zemných prác Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať Krajský pamiatkový úrad Prešov.

**Vyhradenie podrobnejších podkladov a projektovej dokumentácie:**

- K žiadosti o stavebné povolenie doloží stavebník projektovú dokumentáciu v dvoch vyhotoveniach, ktorá bude obsahovať situáciu umiestnenia stavby so zakreslením všetkých jestvujúcich verejných sietí a navrhovaných prípojok v mierke 1:500, 1:200 a dokumentáciu navrhovanej stavby v mierke 1:50, všetky pôdorysy a pohľady stavby, typické rezy, technickú správu s popisom navrhovaných materiálov a konštrukcií, výpis hlavných stavebných materiálov a rozpočet nákladov stavby. Táto bude posúdená dotknutými orgánmi štátnej správy a správcami IS.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

- námietky, pripomienky účastníkmi konania počas územného konania: *neboli vznesené*

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, nadobudnutia právoplatnosti. Nestráca však platnosť pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia v súlade s týmto rozhodnutím.

## O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ podal návrh na umiestnenie stavby: SO 301 Úprava cesty I/21, SO 302 Miestna komunikácia vetva „S“ a „P“, SO 303 Miestna komunikácia vetva „T“ a „U“, SO 304 Chodníky, SO 305 Účelová komunikácia k ČOV na pozemku /-och/ parc. č. C-KN 236/45, 236/48, 236/47, 236/9, 328, 1034/1 – LS v katastrálnom území Soboš.

Na základe žiadosti navrhovateľa o umiestnenie stavby bol spracovaný projekt umiestnenia líniovej stavby, ktorý bol v územnom konaní posúdený a skordinovaný vo výroku tohto rozhodnutia.

K návrhu bol predložený elaborát vlastníckeho práva, kópia z katastrálnej mapy, vyjadrenia a záväzné stanovisko dotknutých orgánov ŠS a správcov IS a projektová dokumentácia pre územné konanie.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje ani životné prostredie neohrozuje. Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou, nie je spracovaná ÚPD. Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, nachádza sa mimo zastavenej časti obce.

Stavebný úrad oznámil podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona dňa 24.07.2024 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 09.08.2024 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním.

**Svoje stanoviska oznámili tieto orgány štátnej správy a samosprávy:**

- Okresný úrad Svidník, pozemkový a lesný odbor
- SPP distribúcia a.s. Bratislava zo dňa 03.06.2024
- SSC IVSC Košice
- Slovak Telekom a.s. Bratislava zo dňa 14.06.2024
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Svidník
- Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 05.06.2024, 21.06.2024
- Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov zo dňa 28.10.2022
- ORH a ZZ Svidník zo dňa 25.06.2024
- Ministerstvo dopravy SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 25.06.2024
- Slovenský pozemkový fond Bratislava zo dňa 18.08.2023
- Lesy SR OZ Šariš, Obrancov mieru 6, Prešov zo dňa 23.05.2023
- OÚ Prešov odbor cestnej dopravy a PK zo dňa 06.06.2024
- VSD a.s. Košice zo dňa 10.05.2023
- Michlovský spol. s.r.o. Piešťany zo dňa 03.07.2024

Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu územného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia, preto toto rozhodnutie vydal a rozhodol tak, ako je uvedené v jeho výrokovej časti.

**P o u č e n i e**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad obec Soboš, ktorý rozhodnutie vydal. Rozhodnutie možno preskúmať súdom v zmysle § 47 ods. 4 správneho poriadku a v zmysle § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok (po nadobudnutí právoplatnosti).

**Mgr. Ivana Ivančová**  
starostka obce

**Doručí sa:**

1. INTERBAU s.r.o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica
2. B-LINE stav s.r.o., Petöfiho 20, 080 01 Prešov
3. Ing. Martin Kravec, Brezovica 497, 082 74 Brezovica
4. Ing. Gabriel Boženík, Slovenská 46, 080 01 Prešov (projektant)
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava
6. VSD a.s., Mlynská 31, Košice
7. SPP distribúcia a.s., Plátennícka 2, Bratislava
8. Slovak Telekom a.s., Poštová 18, Košice

9. VVS a.s., Duklianska 3, Bardejov
10. Slovenský vodohospodársky podnik, Košice
11. OÚ Svidník, odbor starostlivosti o ŽP
12. RÚVZ Svidník
13. ORHaZZ Svidník
14. ORPZ ODI Svidník
15. Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
16. SSC IVSC Kasárenské námestie 31, 040 01 Košice
17. Ministerstvo dopravy SR, sekcia cestnej dopravy a PK, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
18. Okresný úrad Svidník, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
19. Lesy SR, štátny podnik OZ Šariš, Obrancov mieru 6, 080 01 Prešov
20. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a PK, Námestie mieru 3, Prešov

Vybavuje: A. Andrijko

č.t. 054/7322502

E-mail: uradovna.upsp@centrum.sk

**Vyvesené dňa:** .....

**Zvesené dňa:** .....